

TRIBUNALE DI VITERBO

Esecuzione immobiliare n. 121/2019

DESCRIZIONE DEI BENI PIGNORATI DA PORRE IN VENDITA

Lotto n.1

- Diritti di piena proprietà dell'esecutato su unità immobiliare ad uso appartamento ubicata in Vetralla (VT), via A. Diaz n. 62, composta da un primo piano con soggiorno, cucina, corridoio, due camere da letto ed un bagno per una superficie utile di mq. 92,25 e due balconi di mq. 10,95 e da un secondo piano adibita a soffitta per una superficie utile di mq. 22,90 e terrazzo di 5,40 mq.

Censita al NCEU al Foglio 21 particella 886 sub 4 (cat. A/2, classe 1, consistenza 5 vani, rendita € 387,34)

Prezzo a base d'asta € 97.000,00 # (novantasettemila/00 euro)

Con variazioni sanabili secondo modalità indicate dal CTU e costi aggiuntivi di regolarizzazione pari a € 3.900,00. (tremilanovecento/00 euro)

Lotto n.2

- Diritti di proprietà 5/8 dell'esecutato su unità immobiliare ad uso magazzino ubicata in Vetralla (VT), via A. Diaz n. 62/a, posta al piano interrato composto da magazzino/garage e bagno per una superficie utile di mq. 28,10.

Censita al NCEU al Foglio 21 particella 886 sub 2 (cat. C/2, classe 3, consistenza 30 mq, rendita € 15,49)

Prezzo a base d'asta € 7.500,00 # (settemilacinquecento/00 euro)

Con variazioni sanabili secondo modalità indicate dal CTU e costi aggiuntivi di regolarizzazione pari a € 3.900,00. (tremilanovecento/00 euro)

Il Giudice dell'esecuzione

